Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-944318**

Prodej rodinného domu, 90 m², Perná

Perná



5 390 000 Kč
za nemovitost

Za nemovitost.



Vyřizuje
Jelínek David
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	90 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po bydlení na úpatí Pálavy, kde se snoubí pohodlí, praktičnost a jedinečná vinařská atmosféra? Právě pro vás máme rodinný dům v obci Perná, postavený v roce 2002.

Obytná část o dispozici 3+kk se zimní zahradou nabízí 90 m² a je částečně zařízená, takže se můžete nastěhovat téměř bez starostí. Skutečnou předností domu je přízemí o celkové ploše 100 m², kde se nachází garáž až pro tři automobily a prostorná dílna – ideální zázemí pro podnikání, řemeslo nebo náročné hobby.
Z garáže navíc vstoupíte přímo do vinného sklepa o velikosti 55 m², který přímo vybízí k archivaci vín i posezení s rodinou a přáteli.

Perná patří mezi nejvyhledávanější vinařské obce jižní Moravy a nabízí nádhernou přírodu, turistické i cyklistické trasy a výbornou dostupnost do Mikulova. Přijďte objevit místo, kde se skvěle bydlí a ještě lépe žije.