Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-944137**

Prodej bytu 2+1, 92 m2 v Lubné, osada Krčelák

Lubná



4 135 950 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Habartová Jana
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	92 m²
Celková podlahová plocha	92 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Umístění objektu**	okraj obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je před celkovou rekonstrukcí a nachází se v malé osadě nedaleko Rakovníka a je tak určen pro ty, kdo mají rádi klid.
Skládá se ze třech pokojů, chodby, koupelny s WC a spíže. Na společné chodbě jsou k bytu další dva kumbály a také vstup na vlastní půdu a do sklepa.
Byt se nachází v cihlovém bytovém domě a v tomto vchodě jsou pouze dva byty. Topení je na tuhá paliva, zaveden vodovod, plyn do domu na fasádu, elektřina dvoutarif - bojler.
Tři okna z pokojů jsou orientovány na jih a je odsud i hezký výhled do přírody. Okno v chodbě je orientováno na sever do dvora.
K bytu náleží i podíl na dvoře, který k domu patří a je tak ve společném užívání.
Neváhejte mi zavolat o prohlídku, ráda Vám zařídím i výhodné financování.