Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-944133**

Prodej bytu 1+kk, 22 m², Praha, ul. Vinařská

Vinařská, Praha 7, Holešovice, Praha



5 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Batěk Ondřej
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	22 m²
Celková podlahová plocha	22 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na letné, v srdci oblíbené pražské čtvrti Holešovice, v ulici Vinařská, vzniká stylově zrekonstruovaný činžovní dům, který spojuje kouzlo původní architektury s elegancí moderního bydlení. Citlivě provedená rekonstrukce zachovává historický ráz budovy, zatímco interiéry přinášejí vkusné, moderní řešení, kvalitní materiály a vysoký standard zpracování.

Projekt nabízí 36 bytových jednotek o dispozicích od 1+kk po prostornější 2+kk, které uspokojí jak jednotlivce a páry, tak i náročnější klienty hledající komfortní bydlení s autentickou atmosférou centra Prahy. Každý byt je navržen s důrazem na funkčnost, světlo a estetiku. Vybrané jednotky disponují balkonem, který rozšiřuje obytný prostor a poskytuje příjemné výhledy do ulice. Byty nejvyšších podlaží jsou doplněny o prostorné terasy. V srdci vnitrobloku jsou pro ateliéry navrženy soukromé zahrádky, které se stanou klidnou oázou pro relaxaci, posezení či setkávání s přáteli. V bezprostředním okolí nechybí kompletní občanská vybavenost.