Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-944094**

Prodej restaurace s wellness centrem, 952 m², Karlovy Vary

Foersterova, Karlovy Vary



15 650 000 Kč
za nemovitost

Cena uvedená bez DPH cena včetně provize



Vyřizuje
Heidenreich Robin
info@mmreality.cz
296 399 006

Plocha	952 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Druh prostor**	Obchodní
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V historickém centru Karlovy Vary, přímo v lokalitě UNESCO, nabízíme k prodeji výjimečný multifunkční prostor o celkové ploše cca 1 090 m² s mimořádným investičním potenciálem.
Součástí objektu je moderní jógové centrum (wellness) se saunovou a relaxační částí, prostory pro prémiový restaurační koncept, plně vybavená restaurace a velkorysá vnitřní letní terasa o ploše cca 300 m². K dispozici je také vlastní parkování a garážová stání.
Celý projekt je navržen s důrazem na komfort, prémiové služby a široké možnosti využití – ideální pro investory nebo provozovatele wellness, gastronomie či lifestyle konceptů v prestižní lázeňské destinaci s mezinárodní klientelou.