Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-943954**

Prodej bytu 4+kk, 71 m², Polička, ul. Družstevní

Družstevní, Horní Předměstí, Polička



4 200 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Zavřel Jan
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	4+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	71 m²
Celková podlahová plocha	71 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme prostorný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1, upravený na praktické 4+kk, s užitnou plochou 71 m². Byt se skládá z chodby, koupelny, samostatného WC, obývacího pokoje propojeného s kuchyní, pracovny, dětského pokoje a ložnice. Velkým benefitem je prosklená lodžie spojující ložnici s pracovnou, která zajišťuje více světla a vzdušný dojem obou místností. Nemovitost je vhodná k okamžitému nastěhování, zároveň nabízí možnost úprav dle vlastních představ. K bytu náleží sklep a možnost využívání společných prostor, jako je kolárna a sušárna. Před domem se nachází parkoviště. Bytový dům stojí v klidné části Poličky při výjezdu na Svitavy, s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností v okolí. Ideální volba pro rodinné bydlení i investici. S financováním vám rádi pomůžeme. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře. Nízké měsíční náklady a praktická dispozice dělají z bytu ideální místo pro pohodlné rodinné bydlení. Vhodné i k pronájmu.