Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-943623**

Prodej souboru pozemků, 14469 m², Liberec, ul. Ještědská

Ještědská, Liberec (nečleněné město), Liberec



Neuvedeno



Vyřizuje
Šála Jiří
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	14469 m²	**Druh pozemku**	ostatní
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný soubor pozemků o celkové výměře 14.469 m² přímo v srdci klidné a žádané rezidenční lokality na pomezí městských částí Liberec VII - Horní Růžodol a Liberec IX - Janův Důl s krásným výhledem na Ještěd.

Rovinatý pozemek rodinného koupaliště Vápenka s rozsáhlou travnatou plochou disponuje vlastními přístupy na obecní komunikaci z jižní i západní strany (v celkové délce cca 120 metrů) a je kompletně zasíťovaný (připojeno k obecnímu vodovodu, kanalizaci a elektřině, plyn na hranici pozemku).

V jihovýchodním rohu se nachází prostorná přízemní budova stávající prodejny smíšeného zboží, která na takřka 700 m² nabízí nejen rozsáhlé skladovací prostory, ale také kompletní sociální a hygienické zázemí.

Perfektní dopravní dostupnost do centra Liberce díky tramvajové trati na ulici Ještědská (zastávka Vápenka pouhých 70 metrů od pozemku) a vlakové stanici Liberec - Horní Růžodol.

V případě zájmu o bližší informace či prohlídku nemovitosti nás neváhejte kontaktovat!