Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-943101**

Prodej rodinného domu, 77 m², Starý Poddvorov

Starý Poddvorov



1 900 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Mrázková Monika
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	v bloku	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	77 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji samostatný rodinný dům v centru obce Starý Poddvorov. Dům má užitnou plochu 77 m² a v současnosti jsou zde k dispozici 2 místnosti a koupelna se záchodem, vše se nachází v 1. nadzemním podlaží. Dům má smíšenou konstrukci a stojí na pozemku o výměře 394 m².

Nemovitost je ve stavu před rekonstrukcí – ideální pro kompletní přestavbu podle vlastních představ nebo jako investice. Díky tomu si zde můžete vytvořit domov přesně podle svých představ.

Najdete zde prostor pod návratím, který je možné využít pro výstavbu dalšího obytného prostoru. Původní majitelé zde zamýšleli vybudovat kuchyň a naleznete zde již základovou zeď. Na dvoře najdete základy plánovaného altánu, který je již zanesen v katastru nemovitostí.

Výhodou je centrální poloha s dobrou dostupností občanské vybavenosti. Při rychlém jednání je možná sleva.

Prohlídky a více informací po telefonické domluvě.