Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-942910**

Krucemburk, prodej komerčního pozemku

Staré Ransko, Krucemburk



5 680 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Dvořáková Lucie
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	21872 m²	**Druh pozemku**	pro komerční výstavbu
Umístění objektu	samota		

POPIS NEMOVITOSTI: NVESTIČNÍ POZEMEK V SRDCI ŽĎÁRSKÝCH VRCHŮ. Pozemek o rozloze 21 852 m² v CHKO Žďárské vrchy představuje zajímavou investiční příležitost s širokým potenciálem budoucího využití. Nachází se pod hrází rybníku Řeka u Starého Ranska, v atraktivní rekreační oblasti vyhledávané návštěvníky po celý rok. Součástí areálu jsou čtyři vybavené rekreační chaty, sociální zázemí, občerstvení, pergola, venkovní posezení, dětské hřiště a prostor pro stany a karavany. Lokalita tak nabízí možnost pokračovat v rekreačním provozu, rozšířit nabídku služeb nebo vytvořit nový koncept cestovního ruchu. Investiční potenciál představuje také možnost budoucího rozparcelování pozemku a vybudování samostatných rekreačních objektů s vlastními pozemky, vždy v souladu s územním plánem a příslušnými povoleními. Atraktivitu zvyšuje zavedené jméno areálu, jeho historie, přírodní prostředí a návaznost na kulturní a volnočasové aktivity. Ideální příležitost pro investora, který hledá rozsáhlý pozemek s příběhem a zázemím.