Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-942908**

Prodej rodinného domu, 474 m², Tršice

Hostkovice, Tršice



24 960 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Holík David
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	474 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji jedinečný rodinný dům, který splní očekávání i těch nejnáročnějších zájemců. Nemovitost nabízí výjimečný prostor, naprosté soukromí a nadstandardní vybavení na pozemku o celkové výměře 4 860 m², přičemž užitná plocha domu činí 474 m². Již při vstupu vás přivítá prostorné zádveří s krbem, které navozuje příjemnou atmosféru domova. Dominantou přízemí je velkorysý obývací prostor propojený s kuchyní a jídelnou, ideální pro každodenní rodinný život. Dále se zde nachází chodba, prádelna a dvě samostatné toalety. Po masivním dřevěném schodišti se dostanete do prvního patra, kde je otevřený společenský prostor s krbovými kamny. Odtud vedou vstupy do pěti prostorných neprůchozích pokojů, koupelny s vanou, samostatného WC a praktické místnosti využívané jako šatna či úložný prostor. Dům byl navržen s důrazem na kvalitu, komfort a dlouhou životnost. Samozřejmostí je nábytek vyrobený na míru, klimatizace, sauna, vlastní čistička odpadních vod.