Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-942484**

Prodej chaty, 40 m², Nepoměřice, pozemek 923 m²

Nepoměřice



2 495 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Jehličková Iveta Bianka
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	40 m²	**Užitná plocha**	40 m²
Plocha parcely	923 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zateplený, celoročně obyvatelný mobilheim na pozemku o výměře 923 m² v klidné části obce Nepoměřice (k.ú. Nepoměřice), vhodný pro trvalé bydlení i rekreaci.
Na pozemku se nachází také kůlna s parkovacím stáním. Obě stavby jsou zapsány v katastru nemovitostí jako stavby bez č.p./č.e. Pozemek je rovinatý, udržovaný a dobře přístupný.
K dispozici je vrtaná studna a jímka, elektřina.
Vodovod a kanalizace jsou aktuálně ve výstavbě.
Dle územního plánu je pozemek určen k výstavbě smíšené venkovské. Velkou výhodou je klidná lokalita s dobrou dopravní dostupností do Uhlířských Janovic a Kutné Hory.
Nemovitost je ideální jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační využití.

Čas prohlídky si rezervujte u makléře.