Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-942030**

Prodej bytu 4+kk, 85 m², Praha, Nové Město

Pod Slovany, Praha 2, Nové Město, Praha



19 890 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Sejkora Milan
info@mmreality.cz
+420296399006

Dispozice bytu	4+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	85 m²
Celková podlahová plocha	85 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji výjimečný byt 4+kk v atraktivní lokalitě centra Prahy, jen pár kroků od Vltavy a Emauzského kláštera. Byt se nachází v kompletně opraveném zděném domě s malým počtem vlastníků, který nabízí klid, soukromí a příjemnou atmosféru.

Byt prošel citlivou a kvalitní rekonstrukcí. Velkým benefitem je vlastní zahrada s naprostým soukromím díky zděnému oplocení po celém obvodu. Součástí je také sklep.

Rezidenti mohou využívat nadstandardní wellness zázemí – saunu, sprchy i společenskou místnost s kuchyňkou pro relaxaci či posezení.

V okolí najdete Náplavku, centrum města, zeleň, kompletní občanskou vybavenost i Všeobecnou fakultní nemocnici. Parkování je zde bez větších problémů.

Fotografie byly pouze lehce digitálně upraveny za účelem optimalizace světla a obrazové kvality; skutečný vzhled ani charakter nemovitosti nebyl změněn.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku.