Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-941903**

Prodej bytu 4+kk, 104 m², Praha, ul. Makedonská

Makedonská, Praha 9, Střížkov, Praha



12 750 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu cena
včetně provize



Vyřizuje
Alborov Oleg
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	4+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	104 m²
Celková podlahová plocha	104 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	novostavba	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení nabízíme postoupení družstevního bytu 4+kk o velikosti 104 m² s balkonem v moderním domě v ulici Makedonská, pouhých 5 minut chůze od stanice metra Střížkov. Byt se nachází v 5. NP.
Za převod družstevního podílu zaplatíte 12.990.000 Kč. Nesplacená část anuity činí cca 4.390.000 Kč, měsíční splátka je cca 30 000 Kč. Po splacení anuity je možné byt převést do osobního vlastnictví.
Byt nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (cca 36 m²), tři samostatné pokoje, koupelnu s vanou, samostatné WC a vstupní chodbu s úložnými prostory. Praktická dispozice umožňuje oddělit denní a noční část.
K BYTU NÁLEŽÍ SKLEPNÍ KÓJE A PARKOVACÍ STÁNÍ, KTERÉ JSOU JIŽ ZAHRNUTY V CENĚ.
Výborná dopravní dostupnost a kompletní občanská vybavenost v okolí. Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investice.
Více informací v RK.