Prodej – Malé objekty a garáže Číslo zakázky: **REALITYMIX-452444**

Garáž v oploceném areálu – ulice Kralupská, Brandýs nad Labem

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



980 000 Kč

za nemovitost

Exkluzivní nabídka včetně právního servisu a služeb.



Vyřizuje
Jaroslav Dvořák
jaroslav.dvorak@re-max.cz
+420733618711

Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Umístění objektu	sídliště	**Komunikace**	betonová
Elektřina	Elektro - 230 V	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Garáž pro jedno auto se nachází v oploceném areálu v ulici Kralupská na okraji sídliště. S vlastní garáží se nemusíte trápit s hledáním parkovacího místa na sídlišti a vaše auto bude chráněno před povětrnostními vlivy.

Technické parametry:

Vnitřní rozměry garáže jsou 2,9 × 5,3 m, celková plocha činí 15,3 m² a výška je 2,26 m. Vyklápěcí garážová vrata značky Hörmann jsou z roku 2016 a mají rozměry 2,24 × 1,85 m. Střecha má povrch z asfaltových pásů. Do garáže je přivedena elektřina, k dispozici je zásuvka 230 V a osvětlení.

Vstup do areálu je přes pojezdová vrata na dálkové ovládání přímo z ulice Kralupská.

Stav:

Uvnitř jsou čerstvě opraveny a vymalovány stěny a natřená podlaha. Garáž je tak v dobrém stavu a momentálně nevyžaduje žádné další investice. Nový majitel ji může začít ihned využívat.

Závěr:

Další informace vám makléř rád poskytne telefonicky, e-mailem nebo při osobní prohlídce.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.