**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-941105**

# Prodej rodinného domu, 61 m², Říčany, ul. Mírová

Mírová, Pacov, Říčany




**8 980 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Štěrbová Romana**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | samostatný | **Druh objektu** | smíšená |
| **Stav objektu** | před rekonstrukcí | **Počet podlaží objektu** | 1 |
| **Typ domu** | patrový | **Užitná plocha** | 61 m² |
| **Umístění objektu** | okraj obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na pozemku o výměře 844 m² se nachází rodinný dům se zastavěnou plochou 61 m², který je ke kompletní rekonstrukci. Nabízí tedy zajímavý potenciál pro vytvoření domova podle vašich ideálních představ. Hlavně díky poloze domu - Pacov u Říčan nabízí klidné bydlení v prostředí rodinných domů asi kilometr od Říčan. Výhodou je tak blízká autobusová zastávka a široká občanská vybavenost Říčan samotných. Najdete tu vše potřebné pro pohodlný každodenní život. Klíčovým benefitem nemovitosti je existující číslo popisné a dostupnost všech inženýrských sítí. K dispozici je kanalizace s rezervovanou kapacitou, v dosahu se nachází obecní vodovod, plyn a telekomunikační infrastruktura CETIN s možností optického připojení. Přijďte se osobně přesvědčit o možnostech, které vám tento dům nabízí.
Rádi vás přivítáme na prohlídce.