Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-940304**

Prodej komerčního pozemku, 3540 m², Třebovětice

Třebovětice, Cerekvice nad Bystřicí



6 490 000 Kč
za nemovitost

Cena k jednání. cena včetně provize



Vyřizuje
Kubíček Jan
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	3540 m²	**Druh pozemku**	pro komerční výstavbu
Umístění objektu	okraj obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční pozemek o celkové rozloze 3 540 m² v klidné části obce Třebovětice, okres Jičín. Tento pozemek, umístěný v komerční zóně s výbornou dopravní dostupností, je ideální pro různé podnikatelské záměry. Podle územního plánu je vhodný pro parkování autodopravy, výstavbu hal, skladování, výrobu, zázemí pro stavební firmy či likvidaci vozidel, apd. Zpevněné plochy a příjezdové cesty jsou dimenzovány na pohyb těžké techniky až do 40 tun. V areálu se nachází vlastní artéská studna, dešťová kanalizace a možnost připojení elektřiny (třífázově 120A). Pozemek je částečně oplocen, příjezdová cesta a brána má šíři 6 metrů. Výborná dostupnost: Hradec Králové 14 km (10 min), Praha 1 hodina. Dálnice D35 sjezd a nájezd na dálnici za obcí Sadová, vzdálenost cca 6 km. Aktuálně dokončená dálnice Hradec Králové/Jičín - nájezd Sadová. Pro bližší informace kontaktujte makléře Jana Kubíčka.