Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-940000**

Prodej, byt 3+1, 67 m², OV, Žitovlice

Žitovlice



3 999 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Šálková Eva
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	67 m²
Celková podlahová plocha	67 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt o dispozici 3+1 s balkónem v osobním vlastnictví o užitné ploše 67 m², situovaný v přízemí cihlového domu. Byt představuje ideální volbu pro rodinné bydlení i zajímavou investiční příležitost k pronájmu. Dispozice nabízí tři neprůchozí pokoje, které zajišťují dostatek soukromí. Dále kuchyň, koupelnu, samostatnou toaletu, technickou místnost a komoru poskytující praktický úložný prostor. K bytu náleží také garáž a praktická kůlna vhodná na uskladnění dřeva, kol, zahradního vybavení či dalších věcí. Velkou výhodou je krásná a klidná lokalita obklopená přírodou s blízkostí rybníků a možností procházek, relaxace či sportovního vyžití. Lokalita nabízí příjemné bydlení pro ty, kteří hledají klid, soukromí a zároveň dobrou dostupnost občanské vybavenosti. Nemovitost je vhodná pro klienty, kteří hledají možnost vytvořit si bydlení dle vlastních představ a zároveň ocení klidné prostředí. Pro více informací či prohlídku mě neváhejte kontaktovat.