Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-939172**

Prodej rodinného domu v Mikulášovicích, pozemek 575 m2

Mikulášovice



2 990 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně právního servisu a provize RK. cena včetně provize



Vyřizuje
Vopařilová Marcela
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	180 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si vytvoříte domov přesně podle svých představ? Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný, dvougenerační dům v klidné části města Mikulášovice, okr. Děčín. Jedná se zděnou stavbu, na které byly započaty rekonstrukce: zateplení domu, střecha, rozvody elektroinstalace (má elektroměr), v celém přízemí plastová okna, další je na dokončení dle vlastních představ. V přízemí se nachází kuchyně s jídelnou, 3x pokoj, 2x koupelna a 2x toaleta. V patře 6x pokoj (v případě dvougeneračního bydlení využijete část pro kuchyni a jídelnu), 1x toaleta a 1 koupelna. Voda i elektřina jsou vyvedeny do půdních prostor. Připraveno na elektrické vytápění. V domě 3 bojlery. Voda je zajištěna kopanou studnou, odpadní vody jsou svedeny do septiku. Skvělá příležitost pro ty, kteří si chtějí bydlení upravit přesně podle svého vkusu, nebo pro investory hledající zajímavý projekt. Pokud hledáte dům s potenciálem a jedinečnou atmosférou, neváhejte kontaktovat makléře pro domluvení prohlídky.