Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-938887**

Prodej rodinného domu, 313 m², Železný Brod, Bzí

Bzí, Železný Brod



6 490 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Dráb Petr
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	313 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme rodinný dům v obci Bzí, situovaný v klidném prostředí s venkovským charakterem. Nemovitost aktuálně prochází rekonstrukcí, což umožňuje dokončení dle vlastních představ a přizpůsobení dispozice i standardu budoucímu využití.
V přízemí je navržen otevřený prostor pro kuchyňský kout, jídelní část a obývací pokoj s přípravou na krb. Navazuje prostor vhodný pro zimní zahradu nebo další místnost. Dále je zde koupelna s podlahovým vytápěním, technická místnost s novým bojlerem a garáž.
V patře jsou další obytné místnosti s možností využití jako ložnice, dětské pokoje či pracovna, doplněné o druhou koupelnu. K dispozici je také sklep s praktickým zázemím.
Součástí je zahrada vhodná pro relaxaci i pěstování. Lokalita nabízí dostupnost služeb v Železném Brodě a napojení přes Turnov směr Praha i Liberec. Okolí poskytuje turistické a cyklistické trasy na rozhraní Českého ráje a Jizerských hor.
Pro více informací kontaktujte makléře.