Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-938670**

Prodej bytu 1+1, 33 m², České Budějovice, ul. Mánesova

Mánesova, České Budějovice 6, České Budějovice



3 800 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Blažka René
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	33 m²
Celková podlahová plocha	33 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám ke koupi byt 1+1 o užitné ploše 33 m² ve vyhledávané lokalitě v ulici Mánesova. Tato nemovitost představuje ideální příležitost pro startovací bydlení i chytrou investici. Zásadní výhodou je vlastní parkovací stání přímo u domu, kam je vjezd zajištěn přes bránu na dálkové ovládání. V této části města jde o naprostý luxus, který vám zajistí maximální pohodlí a soukromí.

Byt se nachází ve zděném domě s plastovými okny a je napojen na veškeré inženýrské sítě - obecní vodovod, kanalizace, elektřina, plyn. K bytu náleží také praktický sklep. Lokalita vyniká perfektní dostupností. Náměstí Přemysla Otakara II. je vzdáleno necelý kilometr a dojdete tam za pár minut. V těsné blízkosti najdete kompletní občanskou vybavenost i zastávky MHD. Pokud hledáte funkční bydlení s jistotou parkování v docházkové vzdálenosti od srdce Budějovic, tento byt je přesně pro vás. Výhodné financování Vám rádi zajistíme. Pro více informací nás kontaktujte.