Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-938213**

Prodej, chata 4+kk, Loutí u Rabyně

Loutí, Rabyně



2 650 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Loudová Božena
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	43 m²	**Užitná plocha**	43 m²
Plocha parcely	371 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velice pěknou chatu v obci Loutí u Rabyně v krásné osadě Zelené údolí. Jedná se o vyhledávanou rekreační lokalitu u Slapské nádrže. Chata je postavena v mírném svahu a nabízí dvě nadzemní podlaží se čtyřmi místnostmi. V 1. NP jsou dva samostatné pokoje, v jednom z nich jsou krbová kamna s rozvodem do radiátorů, dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou a spíž. Přes schody a terasu s nádherným výhledem se dostaneme do 2. NP, kde je obytný pokoj s kuchyňským koutem a další ložnice. Pozemek o výměře 371 m² poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro zahradu či relax. Je zde k dispozici kryté parkovací stání a posezení s grilem. Nemovitost je v dobrém stavu a lze ji okamžitě užívat. Nádherné okolí nabízí spoustu vyžití, od koupání na travnatých nebo písečných plážích, rybaření, pěší i cyklistické výlety či návštěvu lanového parku. V centru Prahy jste za necelou hodinku a můžete si tak užívat přírodní krásy jedné z našich nejkrásnějších lokalit.