Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-934478**

Prodej výrobního objektu, Droužkovice, ul. Rudé armády

Rudé armády, Droužkovice



22 300 000 Kč

za nemovitost

Včetně právního servisu a provize RK. cena včetně provize



Vyřizuje
Kolářová Lenka
info@mmreality.cz
296 399 006

Plocha	486 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Druh prostor**	Výrobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji ojedinělý komplex prostorného rodinného domu určený pro vícegenerační bydlení v klidné části velmi vyhledávané obce, s obrovským pozemkem, na kterém se nachází i prostorná hala určená k podnikání (nyní zavedená truhlárna) a za potokem ještě oplocený pozemek uzpůsobený pro chov drůbeže. Samostatně stojící dům nabízí celkem 3 bytové jednotky ve 2 nadzemních podlažích. V přízemí najdeme menší byt 2+kk a velký byt 3+1 s rozlehlým obývacím pokojem s barovým koutem a jídelnou v přístavbě, odkud se vychází na přilehlou terasu v zahradě s bazénem. V patře je dispozice dalšího bytu 4+1. Celková užitná plocha rodinného domu činí 486 m², nabízí 10 místností včetně 3 kuchyní, 3 koupelen, předsíní a balkonů. Na rozlehlém pozemku 2 424 m² je kromě bazénu i okrasné jezírko s rybami, rozestavěná sauna, posezení pod pergolou a hala se sociálním zázemím o ploše 317 m2. Pokud máte větší rodinu nebo sháníte kombinaci bydlení a podnikání s dostatkem soukromí, zavolejte si o prohlídku!