Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92591**

Pronájem bytu 2+KK 48 m2 / Apartment 2+KK (1-bedroom) 48 m2

Biskupcova, Praha 3, Žižkov, Praha



22 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	7	**Celková podlahová plocha**	48 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: ENGLISH BELOW

Bydlete na Žižkově a mějte Prahu na dosah

Představte si, že se po dni ve městě vracíte do bytu, kde už na vás čeká všechno potřebné k pohodlnému životu. Tento kompletně vybavený a zařízený byt 2+kk je připravený stát se vaším novým domovem – stačí si přinést osobní věci.
Obývací část s kuchyňským koutem nabídne příjemné zázemí pro klidné večery i chvíle s přáteli. Samostatná ložnice poskytne prostor k odpočinku a soukromí. Nemusíte řešit nákup nábytku ani základního vybavení – vše je připraveno.
Žižkov nabízí energii města i místa, kde si vydechnout. V okolí najdete obchody, kavárny i restaurace, tramvajové spojení a parky Vítkov, Parukářka či Židovské pece. Do centra Prahy se pohodlně dostanete MHD, takže oblíbené podniky, kultura i pracovní schůzky zůstávají snadno dostupné.
Byt, který vám usnadní začátek a dopřeje pocit domova. Přijďte se přesvědčit, jestli právě tady začíná vaše další kapitola.

Nájemné bytu činí 22 900 Kč + poplatky za služby včetně vody 855 Kč + el. energie 920 Kč + plyn 1 180 Kč + internet 596 Kč + pojištění.
Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu 22 900 Kč + provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu 22 900 Kč + DPH 21 %.

ENGLISH

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92591**

Live in Žižkov with Prague at your doorstep

Imagine coming home after a day in the city to an apartment that has everything you need for comfortable living. This fully furnished and equipped 2-room apartment with a kitchenette is ready to become your new home—all you need to bring are your personal belongings.
The living area with a kitchenette is perfect for relaxing evenings and spending time with friends. The separate bedroom offers a peaceful place to unwind and enjoy some privacy. There’s no need to buy furniture or essential household items—everything is ready for you.
Žižkov combines the energy of city life with places where you can take a breath. Shops, cafés, restaurants, tram connections and the parks of Vítkov, Parukářka and Židovské pece are all nearby. Public transport provides convenient access to Prague’s city centre, keeping your favourite spots, cultural events and work meetings within easy reach.
An apartment that makes settling in easy and feels like home. Come and see whether your next chapter begins here.

Monthly rent is CZK 22,900 + service charges including water CZK 855 + electricity CZK 920 + gas CZK 1,180 + internet CZK 596 + insurance.
Security deposit in the amount of one monthly rent CZK 22,900 + agency commission in the amount of one monthly rent CZK 22,900 + 21% VAT.