Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-144**

Byt 3+1, OV, 60m2, Pardubice - Polabiny

Bělehradská, Pardubice II, Polabiny, Pardubice



4 980 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Tomáš Minařík
minarik@bydlenivklidu.cz
601106000

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	12	**Celková podlahová plocha**	55 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	sídliště
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Občanská vybavenost**	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 v osobním vlastnictví, který se nachází v 5. nadzemním podlaží panelového domu v ulici Bělehradská.
Byt je v původním stavu s umakartovým jádrem a je ideální pro rekonstrukci podle vlastních představ. Nový domov si tak můžete vytvořit od základu – od koupelny přes kuchyň až po jednotlivé detaily, bez omezení vkusem předchozího majitele.
Praktickou výhodou je komora o výměře 3 m² umístěná ihned vedle vstupních dveří do bytu. Další úložný prostor poskytují dva sklepy, které k bytu náleží.
Byt je k dispozici ihned. Ponechání vybavení je možné dle dohody.
Majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat zájemce na základě nejvýhodnější předložené nabídky, přičemž nemusí upřednostnit pouze nejvyšší nabídkovou cenu.