Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-658703**

Prodej, byt 3+1, Sokolov, ul. Spartakiádní

Spartakiádní, Sokolov



3 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Alexandr Tržecjak
trzecjak@dumrealit.cz
725 993 906

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	7	**Celková podlahová plocha**	70 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	sídliště
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Telefon
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Popis vybavení	...	**Vybavení bytu**	Garáž

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej bytové jednotky o dispozici 3+1 o celkové ploše 70 m² v Sokolově, ul. Spartakiádní. Byt se nachází v 1. patře panelového domu s výtahem a prošel částečnou rekonstrukci, která zahrnovala zděné a obložené koupelnové jádro s vanou a samostatným WC, PVC podlahy v chodbě a kuchyni, novou kuchyňskou linku se spotřebiči, plastová okna a interiérové dveře s obložkovými zárubněmi. K bytu náleží sklepní kóje. Parkování u domu. Veškerá občanská vybavenost v okolí (obchody, škola a školka, autobusová zastávka, supermarket, restaurace atd..). Našim klientům vyřídíme zdarma vhodné financování. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento dům v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 658089.