Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-03560**

Pronájem bytu po rekonstrukci v klidné lokalitě – Karlova ulice, Aš

Karlova, Aš, Aš



11 600 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Michal Kodr
michal.kodr@realog.cz
+420 736 673 677

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	3+kk
Číslo podlaží v domě	4	**Počet podlaží objektu**	7
Celková podlahová plocha	62 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Doprava	MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-03560**

Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu po rekonstrukci v klidné lokalitě – Karlova ulice, Aš

Nabízíme k pronájmu byt po rekonstrukci v Karlově ulici v Aši. Hlavní předností je klidné bydlení v příjemné a bezproblémové lokalitě. Byt je vhodný pro pár i rodinu a je připraven k okamžitému nastěhování.

Nachází se ve 4. podlaží sedmipodlažního domu. Dispozici tvoří dva prostorné pokoje, kuchyň s jídelním koutem, velkorysá předsíň, koupelna a samostatné WC. Pokoje o výměrách 20,18 m² a 16,28 m² poskytují dostatek prostoru pro obývací pokoj a ložnici či dětský pokoj.

Kuchyň s jídelním koutem má výměru 11,86 m². Úložný prostor nabízí předsíň o velikosti 8,02 m² a samostatná komora o výměře 1,23 m².

Dům prošel celkovou rekonstrukcí a poskytuje příjemné zázemí pro dlouhodobé bydlení. Vedle opraveného domu oceníte také jeho klidnou atmosféru a dobré sousedské prostředí. Společně s bezproblémovým okolím jde o jednu z hlavních předností této nabídky. V okolí zeleň, hřiště, veškerá obcanská vybavenost.

Podmínky pronájmu:

- Nájemné: 11 600 Kč měsíčně
- Zálohy na služby: 5 000 Kč měsíčně
- Celkem: 16 600 Kč měsíčně + elektřina a plyn
- Elektřina a plyn se převádějí na nájemníka a hradí přímo dodavatelům.
- K nastěhování ihned.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte. Dlouhodobý nájemník vítán.