DOMOV
REALITNÍ KANCELÁŘ

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-6567**

Pronájem kanceláře s vlastním zázemím, blízko centra, Beroun

Pod Kaplankou, Beroun-Město, Beroun



8 000 Kč
za měsíc

+1.200 Kč zálohy na energie
+ kauce 9.200,- Kč + provize
RK 8.000,- Kč + DPH



Vyřizuje
Jitka Lišková
liskova@domov-beroun.cz
+420 602 611 876

Plocha	24 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Doprava	vlak; dálnice; MHD; autobus	**Komunikace**	asfaltová
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám pronájem kanceláře nedaleko centra Berouna. Nachází se v 1.NP cihlové komerční budovy, která je ve výborném stavu. Výhodou prostoru je, že má vlastní toaletu s umyvadlem, chodbičku s částí kuchyňské linky (vybavena dřezem, lednicí a el. sporákem), to vše užívá soukromě jen nájemce. Celková výměra prostoru se zázemím je 24,5 m2, samotná kancelář má plochu 15 m2. Místnost má 2 okna, na kterých jsou vnitřní rolety na stínění, na podlaze kvalitní linoleum. Vytápění zajištěno společným plynovým kotlem v budově. Pro zvýšení klidu při práci v kanceláři je dům pod uzamčením - nájemci mají čipy od vchodových dveří. V budově je zabezpečení. Doporučujeme prohlídku, jde o skvělou lokalitu - blízko centra, přesto v klidném místě, nedaleko obchody, lékaři, pošta, autobusová zastávka. Volné od 1.1. nebo po dohodě. Při podpisu nájemní smlouvy skládá nájemce vratnou kauci a provizi RK. Prohlídky po dohodě jsou možné už nyní.