Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-MR15760**

Prodej bytu 2+1, Bílina Sídliště Za Chlumem

Sídliště Za Chlumem, Teplické Předměstí, Bílina



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Adrian Adámek
adrianadamek94@gmail.com
+420 606658769

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	48.9 m²
Celková podlahová plocha	48.9 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	sídliště
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Individuální; Plynovod	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 v Bílině, v lokalitě Sídliště Za Chlumem. Byt nabízí praktické dispoziční řešení a prodává se kompletně vybavený včetně nábytku a domácích spotřebičů.

Dispozice zahrnuje dva samostatné pokoje, kuchyni, koupelnu, toaletu a prostornou vstupní část, která současně slouží jako jídelna.

Jeden z pokojů je aktuálně zařízen jako ložnice, druhý jako dětský pokoj. Jeho využití však lze přizpůsobit individuálním potřebám nového majitele, například jako obývací pokoj, pracovnu nebo pokoj pro hosty.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči a úložnými prostory. Praktickým prvkem bytu je jídelní část, která vytváří prostor pro společné stolování mimo jednotlivé obytné pokoje.

Významnou výhodou této nabídky je kompletní vybavení zahrnuté v kupní ceně. Součástí prodeje je stávající nábytek i domácí

spotřebiče, mimo jiné pračka, sušička, lednice, televize, mikrovlnná trouba a vysavač. Nový majitel tak může byt začít využívat bez nutnosti okamžitých větších investic do jeho zařízení.

Nemovitost se nachází v zavedené obytné lokalitě města Bílina s dostupností služeb a občanské vybavenosti.

Byt může být vhodnou volbou pro jednotlivce, pár či menší rodinu, ale také jako investice k následnému pronájmu.

Nabídková cena: 2 490 000 Kč včetně vybavení.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.