Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-238280**

Prodej bytu 1+kk, 21 m2, DV, Klášterec nad Ohří, ul. Budovatelská

Budovatelská, Klášterec nad Ohří



1 500 000 Kč

za nemovitost

Zájemce hradí nad rámec kupní ceny správní poplatek ve výši 10 000 Kč za převod členských práv.



Vyřizuje
Josef Hůďa
info@bidli.cz
774 110 007

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	1+kk
Číslo podlaží v domě	10	**Počet podlaží objektu**	14
Celková podlahová plocha	21 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Stáří objektu**	1970
Vlastnictví	družstevní	**Výška stropu**	261 m
Plocha lodžie	2 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	150 kWh/m²
Popis vybavení	V bytě zůstává vše. Plyn je do bytu přivedený, ale není zapojený (bez plynoměru a plynového sporáku).	**Vybavení bytu**	Garáž

POPIS NEMOVITOSTI: Desáté podlaží má jednu nespornou výhodu. Svět kolem vás najednou vypadá úplně jinak.Právě výhled z lodžie je jedním z největších lákadel tohoto družstevního bytu. Město, okolní kopce a spousta denního světla vytvářejí příjemný kontrast k ruchu každodenního života.

Uvnitř najdete obytnou místnost s kuchyňským koutem, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu a předsíň s úložnými prostory. K bytu náleží také sklepní kóje.

Interiér si na nic nehraje. Je udržovaný, ale modernizace mu rozhodně neuškodí. Některé prvky už mají svá nejlepší léta za

sebou, zato výhled z lodžie nestárne.

Menší bydlení, které má své praktické stránky a jeden opravdu pěkný bonus navíc.