E&V

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-130859-2**

Praktický byt 2+kk po precizní rekonstrukci

U Santošky, Praha 5, Smíchov, Praha



21 000 Kč
za měsíc

Poplatky 1 500 Kč/měsíc + elektřina



Vyřizuje
Ing. Karolína Sommerová
karolina.sommerova@engelvoelkers.com
+420 735 759 614

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	36 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní	**Vybaveno**	ano
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu od 15. 12. 2026 je připravený částečně zařízený byt po kompletní rekonstrukci. Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží činžovního domu z 20. století. Dispozice bytu je velmi praktická, z předsíně se vchází do jídelny s kompletně zařízeným kuchyňským koutem a z této místnosti se přechází do ložnice. Vedle ložnice je praktická komora s úložnými prostory. V předsíni je šatní skříň a také vstup do prostorné koupelny se sprchovým koutem. Atraktivní lokalita kolem domu nabízí kompletní občanskou vybavenost, velmi dobré spoje MHD (metro Anděl 5 minut od domu) a dostatek zeleně v podobě blízkých parků.