Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-03009**

Podnájem bytu 2+1 Ostrava Martinov

U Dílen, Martinov, Ostrava



13 000 Kč

za měsíc

13000+energie, bez poplatků, + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje
Kateřina Kubinová
info@explicitreality.cz
+420 773 022 220

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	2+1
Číslo podlaží v domě	4	**Počet podlaží objektu**	8
Celková podlahová plocha	44 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Stáří objektu**	1980
Vlastnictví	osobní	**Výška stropu**	2.6 m
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	sídliště
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	69 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: ID 03009
Kateřina Kubinová a Explicit reality nabízí
útulný a moderně zařízený byt 2+1 k podnájmu na atraktivní adrese v Ostravě-Martinově. Byt se nachází na 4. podlaží panelového domu a disponuje užitnou plochou 44 m². Vybavení bytu je částečně zařízené a zahrnuje veškeré potřebné spotřebiče. Dispozice zahrnuje obývací pokoj, kuchyň, ložnici, koupelnu s vanou a samostatné WC. Ideální pro jednotlivce nebo pár hledající klidné a pohodlné bydlení. Díky strategické poloze v dosahu veškeré občanské vybavenosti a dobré dostupnosti MHD je tato nabídka skvělou volbou pro ty, kteří hledají pohodlné a moderní bydlení ve vyhledávané lokalitě.

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník, která vám jako nájemci přináší vyšší standard bydlení a celkově pohodlnější zážitek. V rámci této služby máte automaticky zajištěno pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky. K dispozici je vám také zákaznická podpora každý pracovní den od 8:00 do 17:00, ať už potřebujete pomoc s nájemní smlouvou, nebo máte jiné dotazy. Samozřejmostí je i technická asistence, například při poruchách, havarijních situacích nebo potřebě zámečníka. V případě změny životní situace můžete kdykoli požádat

o výměnu bytu za jiný – menší, větší nebo v jiné lokalitě – v rámci nabídky služby Explicitní Nájemník nebo společnosti Explicit Reality. Podnájem přes Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných starostí – vše máte vyřešeno v rámci jednoho spolehlivého servisu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Kateřina Kubinová | Explicit Reality