Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-120590**

Pronájem byt 2+kk, 42m²

Pivovarská, Pražské Předměstí, Vysoké Mýto



11 000 Kč
za měsíc

zúčtovatelná záloha na poplatky včetně energie 4.000,-Kč



Vyřizuje
Ladislav Sýkora
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	42 m²
Celková podlahová plocha	42 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	4 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem pěkného bytu 2+kk v ulici Pivovarská, Vysoké Mýto - Pražské předměstí, 38 m2

38 m2 obytné plochy + cca 4 m2 sklep ,,dílna" vybavený regály v suterenu domu. V domě kolárna.

Stav bytu dle fotoprezentace. V nově realizované kuchyni vestavěné spotřebiče: myčka, lednice, varná deska, digestoř, volně stojící trouba. Rozvody elektřiny v mědi. Vytápění ústřední s poměrovými měřiči tepla na každém radiátoru. Realizována čerstvá výmalba. Zděné jádro se sprchovým koutem, wc, umývadlem, v koupelně pračka. Na podlahách lino a dlažba.

Byt v prvním patře (II.NP) panelového domu po rekonstrukci (zatepleno, vstupy, fasáda)
Orientace na jih s výhledem dle foto.
Dispozice: místnost, místnost, předsíň (v části předsíně logicky instalovaná kuchyň vč.veškerých zmíněných spotřebičů), koupelna.

Poloha bytu zajišťuje rozumnou dostupnost veškeré občanské vybavenosti včetně školky, školy, zdravotnických zařízení, úřadů, kulturního vyžití atd. a také možnosti sportovní i relaxační.

Přidanou hodnotou místa je strategické umístění na okraji města, což znamená rychlejší přístup k budoucímu nájezdu dálnici.

Nájem + zúčtovatelná záloha na poplatky včetně energie 4.000,-Kč. Maximálně 2 osoby, nekuřáci. Ne zvířata (kočka a pes). K nastěhování od 7.prosince. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120590.