Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-137205**

Pronájem bytu 2+1, v Opavě, ul. U Synagogy

U Synagogy, Opava (nečleněná část města), Předměstí, Opava



11 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Filip Lorenz
zakaznicky.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	40 m²
Celková podlahová plocha	40 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Topení	Ústřední - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu pěkný byt kousek od centra, v 1. NP v Opavě, na ulici U Synagogy, o dispozici 2+1.

Byt má rozlohu 40 m2 a skládá se ze dvou pokojů, kuchyně s dostatkem prostoru pro jídelní stůl, koupelny se sprchovým koutem a WC a vstupní chodby. Byt je v dobrém stavu a díky své poloze nabízí pohodové bydlení pro mladé páry nebo studenty. Přímo před domem je možnost parkování, ale pouze za předpokladu zaplacení parkovacího oprávnění.

K bytu náleží i sklepní kóje v suterénu domu.

Byt je vytápěn centrálním plynovým kotlem a ohřev teplé vody je zajištěn elektrickým bojlerem.

Cena nájmu: 11.500,- Kč + zálohy na služby 1.800,- Kč. Elektřinu v bytě a plyn na vaření si nájemník přepíše na sebe.
Kauce a provize RK.

Novým nájemníkům bude byt předán vyklizený a zůstane zde pouze pračka a vybavení pevně spjaté s bytem.

Byt bude k dispozici od 1. 1. 2027.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-137205**

Pokud Vás tento byt zaujal, neváhejte mě kontaktovat.