**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-92439**

# Pronájem, byty/1+kk, 35 m2, Pastelová 1085/6, Liberec VI-Rochlice, 46006 Liberec (nečleněné město) [

Pastelová, Liberec (nečleněné město), Liberec VI-Rochlice, Liberec




**14 000 Kč**
za měsíc



Vyřizuje
**Zákaznická Linka**
realityspolu@bcas.cz

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+kk | **Číslo podlaží v domě** | 5 |
| **Počet podlaží objektu** | 7 | **Celková podlahová plocha** | 35 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | ano |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 1+kk a celkové výměře 35 m², který prošel zdařilou kompletní rekonstrukcí. Byt je připraven k okamžitému užívání a zaujme především svým pěkným stavem a praktickým vybavením.

Součástí bytu je plně vybavená kuchyňská linka včetně myčky nádobí, která poskytuje vše potřebné pro pohodlné každodenní bydlení. K bytu navíc náleží prostorný sklep, ideální pro uskladnění sezónních věcí či dalšího vybavení.

Velkou předností je také samotná poloha. Vše potřebné máte v pohodlném dosahu – obchody, služby i další občanskou vybavenost. Výborná je rovněž dopravní dostupnost včetně rychlého napojení na dálnici. Parkování je možné přímo u domu, kde je vždy k dispozici místo.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné a moderní bydlení bez nutnosti dalších investic.

Nájemnné: 14 000,-
Služby: 2 500,- + elektřina
kauce: 20 000,-
provize: 16 940,-