Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-452374**

Pronájem kanceláře 17,5 m², Ostrava-Nová Ves, ul. U Hrůbků

U Hrůbků, Nová Ves, Ostrava



4 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Lucie Krechterová
lucie.krechterova@re-max.cz
+420721415122

Plocha	17 m²	**Plocha parcely**	318 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Druh prostor	Kanceláře	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelář o výměře 17,5 m² v komerční budově na ulici U Hrůbků v Ostravě-Nové Vsi.

Prostor je ideální pro freelancery, účetní, projektanty, obchodní zástupce, konzultanty, grafiky, tvůrce e-shopů nebo kohokoliv, kdo potřebuje klidné místo pro práci a jednání s klienty.

Součástí areálu je dostatek parkovacích míst a výborná dostupnost. Kancelář nabízí příjemné pracovní prostředí bez nutnosti řešit starosti spojené s provozem vlastní budovy.

Výhodou je také možnost pronájmu dalších prostor ve stejném areálu. Pokud vaše podnikání poroste, můžete si zázemí jednoduše rozšířit o další kancelář, sklad, obchodní prostor nebo garáž.

Náklady na energie a služby nejsou součástí nájemného a budou hrazeny samostatně. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Nájemce hradí odměnu realitní kanceláře.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.