Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-120460**

Pronájem komerční Kanceláře, 75m²

Huťská, Kladno



13 069 Kč
za měsíc

+ el.energie a DPH



Vyřizuje
Daniel Šilhán
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Plocha	75 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruované atraktivní prostory v Kladně nacházející se v průmyslové části města. Vhodné jako kanceláře nebo pro skladování. Prostor je tvořen místnostmi s okny (2x22,5m2), kuchyňka 9m2), koupelna s toaletou(9m2), nacházející se 2.podlaží budovy, obě místnosti jsou průchozí.
V prostorách je: instalované osvětlení, bezproblémové parkování dle dohody, Wifi, vytápění dálkovou horkou vodou kterou dodává teplárna na fosilní paliva, vlastní odečet elektrické energie a vody, žaluzie na oknech, možnost využívání kamerového sytému.
Možnost rozšíření o další 2 místnosti pro skladování nebo další kancelářské prostory Vhodné pro malý e-shop nebo obdobné podnikání. Možnost využití i pro bydlení. Nájemné činí 13.069 + DPH Kč, + el. Energie. Kauce 15.814 Kč, provize 15.814 Kč. Prohlídky možné po domluvě s makléřem, vřele doporučuji. K nastěhování dle dohody, volné ihned. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120460.