**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-997845**

## Prodej pozemku o velikosti 977m2 pro výstavbu RD v obci Zálezlice- Kozárovice

Kozárovice, Zálezlice




**3 627 000 Kč**
za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje
**Tomáš Červinka**
tomas.cervinka@rkevropa.cz
**+420606226660**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 977 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Inženýrské sítě** | vodovod; elektřina | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej pozemku o velikosti 977m2 pro výstavbu RD v obci Zálezlice- Kozárovice. Slunný rovinatý stavební pozemek uvnitř mezi stávající venkovskou výstavbou s vlastní příjezdovou cestou napojenou na obecní komunikaci. Pozemek je tvořen třemi parcelami, z nich jedna o velikosti 293m2 je vedena jako zastavěná plocha a nádvoří. Pozemky jsou mimo záplavovou oblast. Na okraji pozemku u silnice je vyvedena elektřina a vodovod. Kanalizace a plyn v cestě před pozemkem. Na pozemku vlastní studna. Zastavitelnost pozemku je 30%. V rohu malý starý RD s č.p., 3 min pěšky od bus zastávky. Klidná a bezpečná obec, výborná dostup. do Prahy.