Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-9106692**

Krásný zařízený 2+kk, 89 m2, Rezidence Petřiny, ulice Na Okraji, Veleslavín

Na okraji, Praha 6, Veleslavín, Praha



32 000 Kč
za měsíc

+ poplatky cca 10.000,-

Vyřizuje
Reif David
david@albionreality.cz
+420 603453414

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	103 m²
Celková podlahová plocha	89 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha terasy	14 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Topení**	Ústřední - elektrické
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	2

POPIS NEMOVITOSTI: S potěšením Vám nabízíme pronájem zařízeného bytu o dispozici 2+kk a velikosti 89 m2 . Nachází se ve 3. patře (4. NP) projektu Rezidence Petřiny, velkorysého projektu s recepcí 24/7 na Praze 6 - Veleslavíně.

Dispozice: obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným spotřebiči, ložnice, předsíň, koupelna s vanou, toaleta. K jednotce je možno pronajmout rovněž garážové parkovací stání v suterénu budovy za extra 3000 Kč. Byt je vybaven podobně jako na fotografiích.

Jedná se o velmi lukrativní lokalitu, oblíbenou mimo jiné díky poloze na kopci s absencí smogu. Blízko jsou krásné parky Obora Hvězda nebo Šárecké údolí. V okolí je veškerá občanská vybavenost: škola, školka, síť obchodů a restaurací. Místo má výborné spojení MHD do centra i na letiště (stanice metra A Petřiny 200 m, autobus, tramvaje). Byt je volný od poloviny prosince.