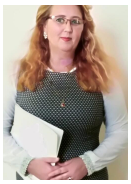
**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00222**

# Pronájem bytu 2+KKv Jablonném v Podještědí

Zdislavy z Lemberka, Jablonné v Podještědí



**10 000 Kč**
za měsíc



Vyřizuje
**Kamila Křížová**
info@reality-profesionalne.cz
**+420777606841**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Číslo jednotky** | 3 | **Dispozice bytu** | 2+kk |
| **Číslo podlaží v domě** | 2 | **Počet podlaží objektu** | 4 |
| **Užitná plocha** | 51 m² | **Celková podlahová plocha** | 51 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Plocha sklepu** | 4 m² |
| **Typ pronájmu** | Nájem | **Umístění objektu** | centrum obce |

**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00222**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 264/2020 Sb. |
| **Počet podlaží pod zemí** | 1 | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+kk o výměře 45,3 m2 ve 2NP bytového domu.
Dispozice : ze zádveří se vstupuje do tech. místnosti s WC,koupelny se sprchovým koutem, kuchyně s jídelním koutem a dále do obývací místnosti.
Vytápění a ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem v tech. místnosti.
Platby nájmu:
Nájemné: 12.000,-Kč včetně záloh na spotřeby a povinných plateb.
Elektřina a plyn bude převeden na nájemce
Byt je určen k okamžitému nastěhování.
Parkování u domu na pozemku za domem je v podílovém vlastnictví SVJ
Bytový dům v němž se nachází byt je v centru města poblíž náměstí,.
Jablonné v Podještědí – vzdáleno jen 20 minut od Liberce a 20 minut pohodlné cesty autem od Žitavy. A pokud milujete procházky, koupání a lesy - Lužické hory začínají na okraji Jablonného v Podještědí.
V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů, škol a zdravotnických zařízení.
Pro další informace, či sjednání termínu prohlídky prosím kontaktujte makléře nabídky.