Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92280**

Pronájem, byty/2+1, 51 m2, třída T. G. Masaryka 1069, Mladá Boleslav III, 29301 Mladá Boleslav, Mlad

třída T. G. Masaryka, Mladá Boleslav III, Mladá Boleslav



19 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	10
Počet podlaží objektu	10	**Celková podlahová plocha**	48 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Telekomunikace**	Internet
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám k pronájmu nabídnout krásný slunný byt v centru Mladé Boleslavi.

Byt je o dispozici 2+1 s velkorysou podlahovou plochou 51 m2 a nachází se v posledním patře (10. NP) panelového domu. Díky tomu budete mít krásný, a ničím nerušený, výhled na velkou část města a přírody v okolí. Okna bytu vedou na JV což je ideální pro ranní vstávání a odpolední siestu.

Součástí bytu je balkón, k dispozici je i kolárna a sklepní kóje umístěné v suterénu.
Pokud jde o vybavení bytu, tak zde naleznete téměř vše potřebné pro pohodlné bydlení. Od kuchyňské linky se spotřebiči, až po vybavený obývací pokoj a ložnici.

Celý dům je zasazen do lesoparku, kde se nachází i dětské hřiště a venkovní posilovna pro dospělé, díky čemuž je z velké části odstíněn ruch z nedaleké silnice.
Významným pozitivem je plná občanská vybavenost v blízkém okolí a možnost relaxace či sportovního vyžití v přírodním parku nedaleko bydliště.

Nemalou výhodou je i internetové připojení, které je součástí nájemného.

Měsíční nájemné: 19.000,- Kč
Zálohy na služby: 4.500,- (pro 2 osoby)
Vratná kauce: 2 nájmy
Provize RK: 20.000 Kč + DPH 21%

Těším se na Vás na prohlídce tohoto krásného bytu.