Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-00070**

Prodej bytu 1+kk 34 m², Kroměříž

Zborovská, Kroměříž, Kroměříž



3 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Mgr. Václav Hůzl
vaclav.huzl@insia-finreal.cz
+420 604 965 886

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	1+kk
Číslo podlaží v domě	5	**Počet podlaží objektu**	5
Celková podlahová plocha	34 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha lodžie	10 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné bydlení v klidné lokalitě? Nabízím k prodeji moderní, velmi světlý a slunný byt o dispozici 1+kk, který se nachází v oblíbené lokalitě Dolní Zahrady, v bytovém komplexu Zborovská.
Byt o užitné ploše 34 m2 je situován v 5. nadzemním podlaží cihlového domu. Jeho největší předností je prostorná lodžie o velikosti 10 m2, která přímo vybízí k ranní kávě, odpočinku nebo příjemnému posezení na čerstvém vzduchu.
Díky velkým oknům a dostatku přirozeného světla působí byt velmi vzdušně a příjemně. Dalším bonusem je krásný výhled na přírodní lokalitu Zámeček a Hostýn, který dodává bydlení jedinečnou atmosféru.
Vybavení je možné po dohodě s majitelkou ponechat. K bytu náleží také sklepní prostor. Byt je volný a připravený k nastěhování.
Velkou výhodou jsou nízké náklady na bydlení (3.000 Kč), klidná lokalita s dobrou dostupností do centra města a zároveň snadným napojením na dálnici.
Byt představuje ideální volbu pro jednotlivce nebo mladý pár, kteří hledají příjemné bydlení s dostatkem světla, krásným výhledem a možností relaxace na vlastní lodžii.
Přijďte se přesvědčit osobně o jedinečné atmosféře a všech přednostech. Těším se na vaši návštěvu! Realitní makléř Mgr. Václav Hůzl