Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-22063**

Hezký částečně zařízený byt 2+kk

17. listopadu, Mladá Boleslav II, Mladá Boleslav



4 890 000 Kč

za nemovitost

Včetně právního servisu, úschovy financí, poplatků na katastr i odměny RK.



Vyřizuje
Ladislav Jandáček
ladislav.jandacek@qara.cz
+420 727832834

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	42 m²
Celková podlahová plocha	40 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Telekomunikace**	Internet
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	D - Nevyhovující	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	109 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulný a moderní byt v Mladé Boleslavi? Nabízím k prodeji krásný byt 2+kk o rozloze 42,3 m na ulici 17. listopadu. Byt se nachází ve 3. patře panelového domu s výtahem a je ideální pro jednotlivce, pár nebo malou rodinu. Byt je v dobrém stavu a s vybavením jaké vidíte na fotkách. Zálohy na služby jsou 3089,-Kč pro 2 osoby, z toho fond oprav je 1090,-Kč.
Ulice 17. listopadu v Mladé Boleslavi se nachází v klidné a zelené lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V okolí domu najdete supermarkety, lékárny, školy, školky, zastávky MHD, parky a lesíky. Do centra Mladé Boleslavi je to pěšky jen 10 minut a v blízkosti se nachází vlakové a autobusové nádraží. Lokalita je ideální pro klidné bydlení s dobrou dostupností služeb a sportovního vyžití.
Těším se na viděnou. Ladislav Jandáček K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: https://www.ladislav-jandacek.cz/prodej-bytu-2kk-17listopadu-mlada-boleslav/