Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-01419**

Prodej kanceláře, 48 m² - Praha - Zbraslav

Žitavského, Praha 5, Praha-Zbraslav, Praha



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Luboš Perníček
lubos.pernicek@rsq.cz
+420 702 076 616

Plocha	48 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Ostatní	Parkoviště	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	246 kWh/m²	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme nebytový prostor v suterénu cihlové budovy v klidné lokalitě v ulici Žitavského, Praha - Zbraslav.

Prostor o velikosti 48 m² se nachází je v současné době využíván jako kancelář. Disponuje dvěma místnostmi, kdy v jedné je umístěna kuchyně, dále předsíní a koupelnou se sprchou a toaletou. Podlaha je tvořena dlažbou, vytápění je elektrické lokální.

Vzhledem k dispozici lze užívat i k ubytování jako 2+KK.

Součástí je podíl na pozemku s výhradním užíváním dvou parkovacích míst.