Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-20902**

Prodej stavebního pozemku 855 m², ul. K háječku, Praha 10 - Strašnice

Praha 3, Praha



12 880 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jana Reindlová
jreindlova@hvbreal.cz
603 580 845

Celková podlahová plocha	855 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Inženýrské sítě	vodovod; kanalizace; elektřina	**Doprava**	silnice; MHD
Komunikace	asfaltová	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku 855 m², ul. K háječku, v atraktivní lokalitě Praha 10 - Strašnice.
Vnitřní plocha parcely 706 m2 + podíl na komunikaci 149 m2. Pozemek je určený k bydlení, vhodný pro stavbu rodinného domu, dle územního a metropolitního plánu.
Pozemek se nachází v uzavřeném rezidenčním areálu s vjezdem na závoru. Přímo na pozemek jsou již přivedeny přípojky inženýrských sítí (elektřina, voda, kanalizace).
Výborná dopravní dostupnost na Metro A - Skalka v docházkové vzdálenosti. Do centra Prahy cesta trvá cca 20 minut. Rychlé napojení na jižní spojku.
V místě je kompletní občanská vybavenost - k dispozici základní i mateřská škola, pošta, obchody, restaurace a lékařské služby.
Více informací k dispozici na vyžádání nebo při osobním setkání. Možnost zajištění financování hypotečním úvěrem. Uvedené informace jsou orientační a mohou se v průběhu inzerce měnit.
Uvedené výměry a další údaje o nemovitosti jsou orientační a mají informativní charakter. Inzerát zpravidla nepředstavuje návrh na uzavření kupní smlouvy ani veřejný příslib ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Přesné údaje a podmínky prodeje budou upřesněny v příslušné smluvní dokumentaci. Tím nejsou dotčena zákonná práva a povinnosti zúčastněných stran.