Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-00058**

Prodej nemovitosti ke kompletní rekonstrukci, demolici. Chvalkovice

Chvalkovice, Chvalkovice



2 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ladislav Kučírek
ladislav.kucirek@insia-finreal.cz
+420 777 852 277

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Zastavěná plocha**	88 m²
Plocha parcely	235 m²	**Plocha zahrady**	877 m²
Užitná plocha	88 m²	**Plocha sklepu**	20 m²
Ostatní	Garáž	**Umístění objektu**	okraj obce
Doprava	silnice; autobus	**Komunikace**	asfaltová
Elektřina	Elektro - 230 V	**Topení**	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji rodinný dům 3+1 o obytné ploše 88 m2, celková plocha pozemku je 1112 m2, z toho zahrada 877 m2 v obci Chvalkovice.
Dům je momentálně neobývaný a je určený ke kompletní rekonstrukci, případně demolici.
Součástí domu je i prostorná garáž přímo z ulice, která je průjezdná až na dvůr. Pod domem je i prostorný sklep.
Na dvoře se dále nachází dílna a hospodářské stavení, která nejsou zapsaná v KN.
Za dvorem pokračuje velká zahrada se spoustou ovocným stromů.
Obec Chvalkovice se nachází cca 16 kilometrů od Vyškova, kde je i napojení na dálnici.