Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N01101**

Pronájem cihlového bytu 3+kk Přerov, Sušilova ul.

Sušilova, Přerov I-Město, Přerov



14 000 Kč
za měsíc

+ energie a služby 4.300,- Kč/měsíc + elektřina



Vyřizuje
Lenka Zapletalová
lenka.zapletalova@azurorealit y.cz
+420603559778

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	87 m²
Celková podlahová plocha	87 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem prostorného bytu 3+kk v centru Přerova. Bytová jednotka o výměře 87 m2 umístěna v podkroví domu po rekonstrukci v blízkosti centra města a nákupní galerie, na ul. Sušilova.

V částečně vybaveném bytě je kuchyňská linka s plynovou varnou deskou, elektrickou troubou a myčkou, v koupelně sprchový kout, dva samostatné pokoje vybaveny skříněmi a komodami, obývací pokoj se sedačkou navazuje na kuchyňský kout. Podlahy plovoucí / dlažba.

Vytápění a ohřev vody zajištěny plynovým kotlem, měsíční zálohy na energie (teplo, voda, elektřina) ve výši 4.500,- Kč. Vratná jistota pronajímateli ve výši 25.000,- Kč, provize RK ve výši jednoho nájemného plus DPH (21 %).

Prostorný byt ve skvělé lokalitě, k nastěhování od 15. 11. 2026.