CENTURY 21
Czech Republic

REALITYMIX.CZ

Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-997753**

Prodej bytu 1+kk s balkonem a sklepem – Brno, Královo Pole

Božetěchova, Brno-Královo Pole, Brno



5 090 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Martin Hlávka
martin.hlavka@century21.cz
+420 721 193 206

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	11	**Celková podlahová plocha**	32 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha balkonu**	5 m²
Plocha sklepu	2 m²	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte vlastní bydlení, nebo zajímavou investiční příležitost? Pak by Vás mohl zaujmout tento útulný byt v oblíbené městské části Brno – Královo Pole.

Nabízím k prodeji byt o dispozici 1+kk a výměře 34 m², který se nachází ve zvýšeném 1. nadzemním podlaží cihlového bytového domu na ulici Božetěchova.
Velkou výhodou je prostorný balkon o velikosti 5 m², ideální pro ranní kávu nebo odpočinek po práci. K bytu náleží také zděný sklep o výměře přibližně 2 m².

Lokalita, která má co nabídnout!
Královo Pole patří mezi vyhledávané části Brna. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost, restaurace, obchody, zastávky MHD i vysoké školy. Samozřejmostí je výborná dostupnost do centra města.

Díky své dispozici a atraktivní lokalitě je byt vhodný jak pro jednotlivce či mladý pár, tak pro investory hledající nemovitost k dlouhodobému pronájmu.

Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat. Rád Vám poskytnu bližší informace a osobně Vás bytem provedu.