Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-MR15751**

Pronájem, byt 3+1+L, 66 m2, Chomutov, ul. Bezručova

Bezručova, Chomutov



15 000 Kč

za měsíc

Kauce (jistota) + provize RK. Nájem bez záloh na vodu, teplo a energie (elektřina, plyn).



Vyřizuje
Milan Bechyňský
milan.bechynsky@molikreality.cz
+420 728574571

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	66 m²
Celková podlahová plocha	66 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Plocha lodžie	3 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Plyn**	Individuální; Plynovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+1 s lodžií, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží panelového domu na adrese Bezručova 4235 v Chomutově. Dům prošel revitalizací.

Byt je po rekonstrukci. Má zděné bytové jádro, koupelnu se sprchovým koutem, kuchyňskou linku s vestavěnými elektrospotřebiči a plovoucí podlahy. Praktickým bonusem je komora přímo v bytě a lodžie.

V okolí je dostupná občanská vybavenost. Byt nabízí příjemné zázemí pro rodinné bydlení i dostatek prostoru pro pohodlné každodenní fungování.

Požadavky:

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-MR15751**

Nájemné 15.000,-Kč,
Zálohy na vodu, teplo, chodbové osvětlení, úklid cca 2.438,-Kč/1 osoba, každá další osoba cca 800,-Kč,
Elektřinu a plyn si nájemník přihlásí na sebe,
Jistina 25.000,-Kč,
Provize RK 15.000,-Kč.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.