Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-MR15750**

Chata, obec Čilá

Čilá



3 121 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Radek Molík
tovor12@gmail.com
+420 777090011

Zastavěná plocha	53 m²	**Užitná plocha**	74 m²
Plocha parcely	977 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Umístění objektu	klidná část obce	**Topení**	Lokální - tuhá paliva
Počet podlaží pod zemí	2		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulnou patrovou chatu nacházející se v mezinárodně vyhlášené a klidné lokalitě obklopené kouzelnou přírodou v obci Čilá, jen pár minut chůze od řeky Berounky.

Patrová chata je částečně podsklepená, prodává se vybavená a o příjemné teplo i autentickou chalupářskou atmosféru se starají kamna. Voda je řešena vlastní vrtanou studnou a toaleta je řešena jako suché WC. Elektřina je spolehlivě zavedena nejen do hlavní chaty, ale i do všech dalších objektů na pozemku. A těch zde najdete hned několik: na pozemku stojí ještě druhá menší chatka, která je rovněž podsklepená, má zavedenou vodu a je plně připravená k okamžitému užívání ideální jako domov pro hosty nebo soukromí pro děti. Dále se na pozemku nachází menší stavba v podobě garáže, která v současnosti slouží jako praktická dílna, a nechybí ani příjemné venkovní posezení pro letní relaxaci. Velkou výhodou pozemku je také jeho výborná přístupnost hned dvěma příjezdovými cestami. Obchod a hospoda jsou vzdálené asi 2 km v nejbližší obci.

Sama obec Čilá a její okolí vás okouzlí naprostým tichem, panenskou přírodou Křivoklátska a blízkostí řeky Berounky, která je rájem pro rybáře, vodáky i milovníky romantických procházek. Okolní hluboké lesy nabízejí skvělé podmínky pro houbaření, pěší turistiku i cykloturistiku. Hledáte-li oázu klidu pro dokonalý odpočinek daleko od městského ruchu, toto místo si zamilujete.
Možno financovat jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, garáž).
Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu