Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-VD-2398**

Pronájem bytové jednotky 1+kk v Klatovech

Suvorovova, Klatovy IV, Klatovy



11 400 Kč

za měsíc

Zálohy na služby činí 2150,- Kč / 1 osoba + 350,- Kč další osoba, elektřina bude převedena na nájemce



Vyřizuje
Patrik Repiský
patrik.repisky@vasdomovnik.cz
+420 775 545 499

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	29 m²
Celková podlahová plocha	29 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Komunikace	asfaltová	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 148/2007 Sb.
Předzahrádka	405 m²		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme pronájem hezkého bytu po kompletní rekonstrukci o dispozici 1+kk v Klatovech - ul. Suvorovova.

Nemovitost o velikosti 29 m2 se nachází ve 3. NP cihlového bytového domu bez výtahu a skládá se z předsíně, pokoje včetně kuchyňské linky s přístupem na lodžii, koupelny s toaletou a k bytu náleží i sklepní kóje situována v suterénu domu. Byt se pronajímá jako nezařízený a jeho součásti je kuchyňská linka se spotřebiči (sporák + digestoř). Vytápění a ohřev vody je zajištěn dálkovými dodávkami.

Velkou předností nemovitosti je její umístění v příjemné rezidenční části města Klatovy s výbornou občanskou vybaveností. V bezprostředním okolí se nacházejí mateřské a základní školy, obchody s potravinami, restaurace i zastávky městské hromadné dopravy. Lokalita nabízí pohodlnou dostupnost centra města a zároveň dostatek možností pro volnočasové aktivity, sport i procházky. Díky kombinaci dostupných služeb a příjemného okolí představuje tato lokalita ideální místo pro pohodlné každodenní bydlení.

Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 16 000,- Kč a poplatek za zprostředkování. Byt je volný k nastěhování ihned. Rádi Vás přivítáme na prohlídce.