Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-136928**

Prodej bytové jednotky 3+1 se zasklenou lodžií, ul. Břenkova, Ostrava - Zábřeh

Ostrava-Jih, Ostrava



3 400 000 Kč

za nemovitost

uvedená cena platí při financování kupní ceny v hotovosti nebo úvěrem zprostředkovaným STING Finance



Vyřizuje
Vladěna di Brazza
zakaznicky.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	7	**Počet podlaží objektu**	8
Užitná plocha	68 m²	**Celková podlahová plocha**	71 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	sídliště
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Občanská vybavenost**	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Vyhovující	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 148/2007 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji bytovou jednotku se zasklenou lodžií o dispozici 3+1 a celkové ploše 71 m², nacházející se na ulici Břenkova v Ostravě-Zábřehu. Byt disponuje prostornou chodbou s možností umístění vestavěné skříně, samostatnou kuchyní, dvěma pokoji a obývacím pokojem. Z ložnice je vstup na zasklenou lodžii, která poskytuje výhledy do okolí. Byt je v původním, udržovaném stavu a je možné jej ihned užívat, případně postupně upravit či zrekonstruovat podle vlastních představ a potřeb nového majitele. Díky své dispozici nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení. Lokalita Ostrava-Zábřeh se vyznačuje dobrou občanskou vybaveností a dopravní dostupností. V okolí se nachází obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení i zastávky MHD. V dosahu jsou rovněž přírodní lokality v okolí řeky Odry s cyklostezkami a trasami vhodnými pro procházky a sportovní vyžití. V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání termínu prohlídky kontaktujte

makléře. S financováním pomůžeme. Do konce listopadu 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.